

OCMW-raad van 11 september 2008

Aanvang van de zitting om 19.06 uur

aanwezig:

Jef Foubert, voorzitter

Liliane Verbeke, Lucien Bats, Roland Syvertsen (vanaf punt 4A), Marc Van de Velde, Bernadette Muller, Antoine De Meyer, Carina Albrecht, Freddy Van Gasse, Yvan De Bruyne, Rob Verreycken en Walther Bruwiere, leden

Tjeu van Diessen, secretaris

Verontschuldigd:

Christel Geerts, schepen

A G E N D A :

OPENBARE ZITTING

1. Verslagen raadszittingen – goedkeuring

A. Verslag OCMW-raad van 28.08.2008 (openbare zitting) – goedkeuring

De voorzitter verwijst bij punt 6 naar de mededeling over de behandeling van examenjury's in toekomstige zittingen.

Marc Van de Velde heeft het verslag van de zitting pas op 9 september ontvangen.

Het verslag van de OCMW-raad van 28.08.2008 (openbare zitting) wordt met eenparigheid van stemmen goedgekeurd.

B. Notulen OCMW-raad van 12.06.2008 (openbare zitting) – goedkeuring

De notulen van de OCMW-raad van 12.06.2008 (openbare zitting) worden met eenparigheid van stemmen goedgekeurd.

C. Notulen OCMW-raad van 26.06.2008 (openbare zitting) - goedkeuring

De notulen van de OCMW-raad van 26.06.2008 (openbare zitting) worden met eenparigheid van stemmen goedgekeurd.

2. Mededelingen door de heer voorzitter

De voorzitter vraagt om het volgende **punt bij hoogdringendheid** op de agenda te plaatsen:

- 4.bis Werken – oprichting thuiszorgcentrum
- a) PV van voorlopige oplevering – kennisname
 - b) Vrijgave helft waarborg – beslissing
 - c) Beslissing tot gedeeltelijke betaling factuur

4 ter

Werken: herstelling lift appartementen Ter Wilgen

Alle raadsleden gaan hiermee akkoord.

3. Overeenkomst m.b.t. schadevergoeding ondergrondse tunnel – goedkeuring

De voorzitter licht toe dat het een geding is dat loopt tussen het OCMW en degenen die de ondergrondse tunnel hebben gebouwd. Op dat moment viel ook het ziekenhuis nog volledig onder het OCMW. Sedertdien zijn er AZ Waasland en AZ Nikolaas bijgekomen.

De proceskosten zullen $\frac{1}{4}$ voor het OCMW, $\frac{3}{4}$ voor AZ Nikolaas zijn.
De schadevergoeding zelf gaat 100 % naar de bedoelde partij.

Raadslid Roland Syvertsen komt binnen.

4. Sociale Dienst

A. Samenwerkingsovereenkomst tussen het OCMW Sint-Niklaas en de VZW Den Azalee – goedkeuring

Rob Verreycken bedankt voor de toelichting die gegeven is in het bijzonder comité. Dat heeft voor hem veel verhelderd.

Hij is van mening dat binnen Den Azalee hard en goed gewerkt wordt, maar dat we kritisch moeten blijven ten opzichte van wat er gebeurt. Met name ten aanzien van artikel 7, het oprichten van een assessmentcentrum, heeft hij bedenkingen. De functies binnen de sociale economie zijn niet van een dermate complexiteit, dat een sociaal assistent niet kan beoordelen of een kandidaat geschikt is of niet.

Hij vindt het ook niet juist om een intentie op te nemen in een samenwerkingsovereenkomst. Vandaar dat hij zich bij de stemming van dit punt zal onthouden.

Rob Verreycken krijgt regelmatig verslagen van het dagelijks bestuur van Den Azalee, maar hij heeft daarvoor nergens een basis gevonden. Dat zijn bovendien mensen die niet in de algemene vergadering of de raad van bestuur zitten.

De voorzitter zegt toe dat dit zal worden uitgevlooid.

In het begin van deze legislatuur zijn er beslissingen genomen. Bij zijn weten is het bestuur door de Raad van Beheer aangewezen. En de leden van het bestuur zijn, naast de directeur en de adjunct-directeur van Den Azalee, geen personeelsleden.

Ten gronde is het juist dat in een overeenkomst geen intentie moet staan. Maar artikel 7 is bedoeld om een kader te scheppen zodat, indien er tot een assessmentcentrum gekomen wordt, het OCMW daar een deel van het gebouw kan huren.

De raad beslist, met 10 stemmen voor, om de samenwerkingsovereenkomst tussen het OCMW Sint-Nikaas en de VZW Den Azalee goed te keuren. De fractie van het Vlaams Belang onthoudt zich.

B. Uitbreiding samenwerkingsovereenkomst VZW Den Azalee - goedkeuring

De raad beslist eenparig aan de VZW Den Azalee de opdracht te geven om artikel 8 uit de nieuwe samenwerkingsovereenkomst, al toe te passen vanaf 1 september 2008.

4.bis Werken – oprichting thuiszorgcentrum

- d) PV van voorlopige oplevering – kennisname
- e) Vrijgave helft waarborg – beslissing
- f) Beslissing tot gedeeltelijke betaling factuur

De secretaris licht kort de nota toe.

De raad beslist eenparig :

- kennis te nemen van het PV van voorlopige oplevering d.d. 8 juli 2008
- de helft van de gestelde waarborg, zijnde 29.150 euro, vrij te geven
- de aannemer, de financiële dienst en de aankoopdienst hiervan in kennis te stellen
- de facturen 208366 en 28367 nog niet te betalen maar wel de ontvanger te machtigen een voorschot ten belope van 24.734,23 €aan VMG De Cock over te maken.

4. ter Werken: herstelling lift appartementen Ter Wilgen

De voorzitter is deze ochtend geïnformeerd over een schade aan een lift. Hij wist al enkele dagen over de schade, maar nu werd de ernst van de schade duidelijk. Er zijn daarbij ook wat vragen te stellen over de oorzaak van de beschadiging.

Wij dachten die herstelling vlot te kunnen doen, maar de kosten van de herstelling overschrijden de normen van het budgethouderschap.

De secretaris formuleert een voorstel voor beslissing. Dit wordt door de raad overgenomen.

De OCMW-raad geeft eenparig toestemming aan de administratie om de lift in de appartementen in Ter Wilgen te laten repareren door de firma Kone voor een bedrag van circa 10.000 euro plus BTW.

GEHEIME ZITTING

De voorzitter sluit de zitting om 20u03.