

OCMW-raad van 14 februari 2008

aanvang van de zitting om 19.03 uur

aanwezig :

Jef Foubert, voorzitter

Kris Van der Coelden (vanaf punt 3), Liliane Verbeke, Lucien Bats, Roland Syvertsen, Marc Van de Velde, Bernadette Muller, Antoine De Meyer, Carina Albrecht, Freddy Van Gasse, Yvan De Bruyne (vanaf punt 5), Rob Verreycken en Walther Bruwiere, leden
Sofie Heyrman, schepen (van punt 3 toten met punt 6)

Tjeu van Diessen, secretaris

De ontvanger woont de vergadering bij tot aan punt 15 (geheime zitting).

A G E N D A :

OPENBARE ZITTING

1. Verslagen raadszittingen – goedkeuring

A. Verslag OCMW-raad van 24.01.2008 (openbare zitting) – goedkeuring

Het verslag van de OCMW-raad van 24.01.2008 (openbare zitting) wordt met eenparigheid van stemmen goedgekeurd.

De heer Van de Velde heeft schriftelijk antwoord gekregen op de gestelde vragen.

B. Notulen OCMW-raad van 13.11.2007 (openbare zitting) – goedkeuring

De notulen van de OCMW-raad van 13.11.2007 (openbare zitting) worden met eenparigheid van stemmen goedgekeurd.

C. Notulen OCMW-raad van 29.11.2007 (openbare zitting) – goedkeuring

De notulen van de OCMW-raad van 29.11.2007 (openbare zitting) worden met eenparigheid van stemmen goedgekeurd.

2. Mededelingen door de heer voorzitter

Volgende **punten** worden van de agenda **afgevoerd** omdat de voorzitter de eerste reactie van het college van burgemeester en schepenen op de voorliggende conceptteksten eerst wil afwachten.

3 Informatica: Synergie met de stad - principebeslissingen

9. Personeel

1. Openschrijven bevorderingsexamen en aanleggen bevorderingsreserve voor de functie van departementschef facilitaire zaken (ICT) met het oog op benoeming in voltijds statutair vast dienstverband en vastleggen kwalificaties van de examencommissie – beslissing
2. Openschrijven wervingsexamen en aanleggen wervingsreserve voor de functie van departementschef facilitaire zaken (ICT) met het oog op benoeming in voltijds statutair vast dienstverband en vastlegging kwalificaties van de examencommissie – beslissing
3. Functieprofiel departementschef facilitaire zaken (ICT) – beslissing

De heer Verrecyken trekt de punten 12 en 14 terug.

De voorzitter wijst erop dat er een gewijzigd stuk voorligt voor punt 8A. En er is een overzicht van de investeringsuitgaven toegevoegd.

(Kris Van der Coelden en Sofie Heyrman komen de vergaderzaal binnen.)

3. Informatica

Dit punt wordt afgevoerd tot een volgende vergadering.

4. Sociale Dienst

Vandaag is de visietekst met betrekking tot de woonwinkel nog toegevoegd. Ze was al aan de leden van het BC sociale dienst gegeven, maar nog niet aan de raadsleden. Het enige dat sedertdien veranderd is, zijn de openingsuren.

Mevrouw Carina Albrecht verklaart dat zij tegen zal stemmen omdat de woonwinkel zelf niet toegankelijk is voor personen in een rolstoel. Ook het alternatief, het bureau van de ombudsvrouw, heeft een drempel en is voor rolstoelen slecht toegankelijk.

De voorzitter deelt de zorg van mevrouw Albrecht en zal dit in de besluitvorming samen met de stad opnemen.

De heer Rob Verreycken heeft enkele bedenkingen bij de tekst. Er zijn zeer ambitieuze doelstellingen en taken, waarvoor men slechts een beperkte ploeg mensen inzet. Hij vreest dat het zal leiden tot teleurstellingen.

Bovendien verbaast hij zich erover dat er hier opnieuw een versnippering voor een bepaalde taak (wonen) gebeurt, terwijl er op Vlaams niveau toch gestreefd wordt naar één sociaal huis.

Op pagina 11 staat dat vanuit de woonwinkel beleidsadviezen zullen worden gegeven. Hij vindt dat ze hier in de plaats treden van de politieke besluitvorming. Maar de woonproblematiek is belangrijk, vandaar dat hij en Walther Bruwiere dit niet van tafel willen vegen en zich bij de stemming zullen onthouden.

De voorzitter benadrukt dat beleidsvoorbereiding altijd een taak van ambtenaren is geweest. Bij de woonwinkel is dat niet anders bedoeld. Het sociaal huis betekent niet dat alle diensten moeten samen zitten, maar dat ze vanuit dat punt zullen worden geleid naar de plaats waar ze terecht kunnen. In de woonwinkel wordt niet alles gedaan. Het dient als punt waar men met alle woonvragen terecht kan. Maar men geeft de eerste informatie en leidt mensen zo nodig toe naar de plaats waar ze echt terecht kunnen.

Kris Van der Coelden steunt het idee van een woonwinkel. Op één punt geeft hij Rob Verreycken principieel gelijk, maar tijdelijk ongelijk. Een woonwinkel hoort thuis in een sociaal huis. Alleen is er momenteel geen sociaal huis. Daarom is dit op korte termijn een goede oplossing.

Samenwerkingsovereenkomst Woonwinkel – beslissing

De raad beslist om de samenwerkingsovereenkomst “Woonwinkel” tussen het OCMW Sint-Niklaas en de Stad Sint-Niklaas goed te keuren. Voor dit voorstel stemmen Jef Foubert, Kris Van der Coelden, Liliane Verbeke, Lucien Bats, Roland Syvertsen, Marc Van de Velde, Bernadette Muller, Antoine De Meyer en Freddy Van Gasse voor, Rob Verreyken en Walther Bruwiere onthouden zich van stemming en mevrouw Carina Albrecht stemt tegen.

(Yvan De Bruyne komt de vergaderzaal binnen.)

5. Seniorenzorg

A. Voorstel puntensysteem voor rangordebepaling opname in serviceflats Zwijgershoek en stopzetting interesselijst vanaf 01.03.2008

Dit stuk is besproken in het BC seniorenbeleid. Sedertdien is nog wel het advies van de seniorenadviesraad toegevoegd.

Walther Bruwiere heeft zijn twijfels bij het feit dat de criteria al gekend waren sinds 20 oktober 2006.

De voorzitter antwoordt dat in 2006 over de toegangscriteria is gestemd. En dat die sindsdien bekend waren. Dat is iets anders dan het puntensysteem voor het geven van prioriteit onder degenen die nu op de wachtlijst staan.

Freddy Van Gasse vraagt om toch deels de seniorenadviesraad te volgen en het belang van het niet hebben van een eigendom te verminderen van 5 naar 2 punten.

Walther Bruwiere wijst erop dat hij bij het Bijzonder Comité al gevraagd heeft om het belang van het toekennen van punten voor de zelfredzaamheid te reduceren. Als er wordt ingegaan op het voorstel om de punten in geval van eigendom te reduceren, wordt het belang van de zelfredzaamheid in de toekenning nog zwaarder. Hij blijft vinden dat 20 punten op 45 zeer zwaar wegen.

De voorzitter noteert de twee bovenstaande opmerkingen bij het puntensysteem.

Chris Van der Coelden stelt dat het puntensysteem altijd in zekere mate arbitrair is. Voor elk voorstel is wel iets te zeggen. Vanuit het kartel is er geen bezwaar tegen dat het gewicht van het niet hebben van een eigen woning verminderd wordt. Voor het overige is het koffiedik kijken, wat het gevolg zal zijn.

Liliane Verbeke vindt het positieve advies van de seniorenadviesraad belangrijk, omdat het een democratisch inspraakorgaan is.

Voorstel : de punten in geval van het niet-bezitten van een eigendom worden gereduceerd tot 2. De 5 punten worden wel gehandhaafd bij onteigening.

Alleen Yvan De Bruyne onthoudt zich bij de stemming.

De raad beslist tot :

- stopzetting interesselijst serviceflats op datum van 1 maart 2008,
- goedkeuring van het voorgestelde puntensysteem voor rangordebepaling, met dien verstande dat het gewicht van het niet hebben van een eigen woning van 5 naar 2 punten wordt gereduceerd.
- Informatie te geven aan het publiek in verband met deze beslissing.

B. Kostprijsberekening bepaling huurprijs serviceflats

De voorzitter geeft nog enige toelichting bij de wijze waarop de kostprijsberekening is opgesteld.

De raad beslist eenparig:

- totale huurkost (basis en beheerskost) niet-inwoners Sint-Niklaas bedraagt 18,90 €/dag/flat en voor inwoners Sint-Niklaas bedraagt deze 17,58 €/dag/flat
- huurprijs garage bedraagt 70 €/maand

C. Aanvraag tot het verkrijgen van een principiële akkoord tot goedkeuring van het technisch en financieel aspect van het projectplan Belsele – nieuwbouw van een wzc (90 woonegelegenheden en 6 woonegelegenheden kortverblijf)

De raad beslist eenparig :

- het definitieve voorontwerp, opgesteld door FDA Architecten & Ingenieurs NV, voor het nieuwbouwproject Belsele (WZC Herfstrust) dat als basis dient voor het in te dienen technisch-financieel plan, wordt goedgekeurd
- de aanvraag tot het verkrijgen van een principieel akkoord : technisch en financieel aspect van het projectplan “nieuwbouw Belsele (WZC Herfstrust) met 90 woongelegenheden en een centrum voor kortverblijf met 6 woongelegenheden wordt goedgekeurd
- het bedrag van de kostenraming, zoals vermeld in het financiële plan in de bijlage, bedraagt voor projectfase 2 : €12.068.700 (waarvan €11.835.653 voor het WZC) inclusief honoraria en algemene kosten en inclusief btw
- bij het Vlaams Infrastructuurfonds voor Persoonsgebonden Aangelegenheden het principieel akkoord tot het bekomen van investeringssubsidies, overeenkomstig het besluit van de Vlaamse Regering van 01.09.2006, aan te vragen
- onderhavig besluit samen met het volledig aanvraagdossier, zoals vermeld in art 1, worden in 3 exemplaren per aangetekende zending overgemaakt aan het Ministerie van de Vlaamse Gemeenschap.

(Sofie Heyrman verlaat de vergaderzaal).

6. Werken

A. Oprichting thuiszorgcentrum

- a) meer-minwerken – beslissing
- b) verlenging uitvoeringstermijn – beslissing

De raad beslist eenparig akkoord te gaan met verrekeningsvoorstel nr. 22 (raam vergaderzaal) voor een totaal in meer van 1.258,00 euro.

B. Oprichten thuiszorgcentrum

- a) meerwerk stijging staalprijzen – beslissing
- b) meerwerk stijging koperprijzen – beslissing

De raad beslist eenparig de door de aannemer gevraagde prijsverrekening ten gevolge van prijsstijgingen voor staal en koper niet toe te staan.

Marc Van de Velde had een advies verwacht van onze jurist. Hij vraagt zich af, of wij ons kunnen baseren op een omzendbrief die nadere uitleg gaf. Hij vermoedt dat VMG De Cock hierover een rechtszaak wil uitlokken.

De ontvanger bevestigt dat de omzendbrief niet toepasselijk is op ons, terwijl de aannemer het als rechtvaardiging gebruikt om wel meerkosten te vragen. Die worden in deze beslissing dan ook geweigerd.

C. Serviceflats Zwijgershoek – verrekeningen nrs. 1 t/ 6 – goedkeuring – beslissing

Er is een toelichtende nota uitgedeeld met drieërlei aanvullende werken.

Ten eerste de meerwerken die Service Invest autonoom kan beslissen, zolang het maar blijft binnen de 2,5 % van de totale kosten.

Ten tweede meerkosten als gevolg van werken in functie van nutsmaatschappijen.

Ten derde zijn er meerkosten als gevolg van vragen die het OCMW (in het kader van de jury) heeft gesteld, nadat de eerste overeenkomst was afgesloten (het vervangen van een glaswand door enkele verdiepingen en bruikbare ruimten).

Eigenlijk hadden deze veranderingen op een of andere manier eerder gemeld moeten worden..

De raad beslist eenparig akkoord te gaan met de volgende verrekeningen in min en meer bij de bouw van de serviceflats Zwijgershoek :

- verrekening nr 1 : omlegging gasleiding voor een bedrag van + 7.309,09 euro
- verrekening nr 2 : uitbraak massieven en verwijderen steenpuin voor een bedrag van + 21.955,31 euro
- verrekening nr 3 : verrekening stroomvoorziening voor verlagen grondwaterpeil voor een bedrag van + 2.723,63 euro
- verrekening nr 4 : bemaling voor een bedrag – 4.273,35 euro. Motivering : deze werken worden uitgevoerd via OVAM
- verrekening nr 5 : voor plaatsing van een tussenvloer + 1 ten behoeve van een lounge. Raming + 13.688,36 euro
- verrekening nr 6 : aanpassing indeling van de gemeenschappelijke ruimte en toevoeging van gemeenschappelijk sanitair op de verdiepingen. Raming + 17.625,09 euro
- verrekening nr 7 : riolering voor opvang afwatering dak museum. Raming + 2.234,94 euro.

D. Asbestverwijdering lift wzc Sint-Katharina Sinaai

De heer Van de Velde wijst erop dat in de toelichting staat dat de schilderwerken in eigen beheer kunnen worden uitgevoerd. Daarover staat niets in de beslissing.

De voorzitter antwoordt dat als er niets over in de beslissing staat, dit automatisch betekent dat de werken door de eigen mensen worden uitgevoerd.

Marc Van de Velde wijst erop dat personeel dat met asbest werkt, hiervoor ook een opleiding moet volgen.

De secretaris antwoordt dat deze opleiding in verband met het omgaan met asbest reeds door diverse mensen is gevolgd.

- a) principebeslissing
- b) toewijzing – beslissing

De raad beslist eenparig :

- het principe goed te keuren om over te gaan tot asbestverwijdering lift wzc Sint-Katharina Sinaai in het kader van het KB en uitgevoerde risico-analyse
- de uitvoering van de asbestverwijdering lift wzc Sint Katharina Sinaai toe te vertrouwen aan de firma NV Kone Belgium NV uit Antwerpen voor de som van 2.156,27 euro, cfr art 17 par 2 1°, f van de wet van 24.12.1993.

7. Leveringen

A. Beveiligingssysteem voor residenten wzc Ter Wilgen – principebeslissing

De raad beslist eenparig :

- een nieuw beveiligingssysteem aan te kopen voor de residenten van wzc Ter Wilgen blok C en D
- hiervoor een onderhandelingsprocedure op te starten.

B. Aankoop laptops wzc en thuiszorg – principebeslissing

Dit is nog eens kritisch onder ogen genomen binnen de administratie. Er zijn vragen over de toegevoegde waarde. Men zou dat nog wat van dichtbij willen bekijken.

Daarom is het voorstel om de thuiszorg in plaats van acht, drie laptops te geven, waarmee men ter plekke kan gaan.

De vijf laptops voor de residentiële zorg te bewaren, omdat die operationeel door verschillende mensen gebruikt kunnen worden

Voor het coördinatieteam wordt het teruggebracht tot nul.

Voor de sociale dienst rusthuizen wordt het bewaard, omdat men er ter plekke mee gaat..

Er wordt niet voor de toekomst “njet” gezegd, maar dit dient eerst bekeken te worden.

Walther Bruwiere vraagt of de laptops ook niet pas dienen ter vervanging van de bestaande Pc’s. Hoe zit dat hier precies? In de inleiding staat dat er wel bij.

De voorzitter antwoordt dat het hier computers zijn die onmiddellijk nuttig zijn. Eventuele vervolgvragen moeten in het geheel van het informaticasysteem bekeken worden (met thin-cliënts, mobiliteit en dergelijke).

De raad beslist eenparig :

1) over te gaan tot de aankoop van :

- 3 laptops voor de thuiszorg
- 5 laptops voor de residentiele zorg
- 1 laptop voor de sociale dienst rusthuizen

2) hiervoor een onderhandelingsprocedure op te starten.

C. Levering en plaatsing badgelezer centrale keuken

Walther Bruwiere leest een paar keer dat er een firma is die 's nachts levert. Hoe kan dat, de hekken zijn toch 's nachts gesloten. Waarom moet men 's nachts leveren in een centrale keuken? Bij bepaalde firma's is het zo dat men niet tijdens de lunchpauze kan leveren. Dus moeten wij zo braaf zijn dat er 's nachts wordt geleverd. En dan zeggen dat er gepikt wordt, er moet gewoon later geleverd worden.

Bernadette Muller wijst erop dat het gaat over de levering van vis en verse groenten, die er moeten zijn als de keuken opstart. Het gaat om levering in de ochtend tussen 5 en 6 uur. Het gaat om leveringen recht van de veiling.

De ontvanger wijst erop dat een aantal leveranciers een badge hebben om te leveren.

- a) principebeslissing
- b) wijze van gunnen

De raad beslist eenparig :

- het principe van levering en plaatsing van badgelezers in de centrale keuken goed te keuren
- de procedure en wijze van gunnen, zijnde onderhandelingsprocedure, goed te keuren.

8. Diensten

A. Aanpassing gebouw Vermeir – aanduiding architect - principebeslissing

De nieuwe nota met betrekking tot dit punt, geeft de achtergrond van het voorstel van beslissing zoals het voorligt.

Het gaat erom dat we, naast de werken aan de ramen en de lift, willen weten wat er daarnaast aan kosten zouden zijn indien er diverse diensten, waaronder de sociale dienst, gehuisvest zouden worden. Dat is binnen de administratie gegroeid naar aanleiding van het zoeken naar een zo groot mogelijke toegankelijkheid van het OCMW én de kostprijs voor het instandhouden van gebouw 3A (het Veer).

De tweede nota houdt de optie welke diensten eventueel zouden verhuizen helemaal open, terwijl er in de eerste nota reeds een tendens zit. Op die manier worden er geen engagementen naar de toekomst vastgelegd. De tweede nota laat beide opties open.

Met de uitkomsten kan dan een gesprek gevoerd worden over de kosten die een verandering met zich meebrengt én een discussie over de wenselijkheid/mogelijkheid om bepaalde diensten te verhuizen.

Rob Verreycken vraagt wat de samenhangende diensten zijn, wat er met het magazijn gaat gebeuren. En hij vraagt toelichting bij wat optie één inhoudt.

De voorzitter geeft hierover toelichting.

Walther Bruwiere vraagt zich af of de sociale dienst altijd gaat verhuizen naar gebouw Vermeir. Wat gebeurt er dan met De Variant?

De voorzitter antwoordt dat dit bij de tweede mogelijkheid onderzocht gaat worden, en dat er dan een prijscalculatie zal zijn.

Kris Van Der Coelden vindt het aanvaardbaar dat en cour de route nog varianten op de opties worden bekeken. De essentie is, dat er ruimte moet komen om de diverse diensten op een goede manier te huisvesten, rekening houdend met behoefte aan bureelruimte, ontvangstmogelijkheden, etc.

De voorzitter nuanceert dit in zoverre, dat hij van mening is dat de Raad ook moet bepalen welke diensten zij, met het oog op het beeld en de prioriteiten, op bepaalde plaatsen wil hebben.

Enkele bekommernissen zijn, dat het gaat om een tijdelijke oplossing en dat de kostprijs beperkt moet zijn.

Rob Verreycken geeft aan dat er de vorige keer bepaalde voorstellen geblokkeerd zijn en gevraagd is om het te herbekijken. De wijze van besluitvorming die nu wordt voorgesteld is beter.

Hij vraagt ook, wat het tijdsperspectief is van deze overgangsmaatregelen.

De voorzitter antwoordt dat er in de huidige meerjarenbegroting financiële ruimte is voorzien om een administratief centrum te bouwen. Maar er zal nog een proces doorlopen moeten worden, om na te gaan welke locaties mogelijk zijn.

De raad beslist eenparig :

- over te gaan tot aanduiding van een architect met als opdracht het opstellen van een ontwerp-plan en het maken van een kostenraming voor de huisvesting van een aantal administratieve diensten in het gebouw 'Vermeir'
- hiervoor een onderhandelingsprocedure op te starten.

B. Huur of aankoop koffietoestellen woon- en zorgcentra en administratie – huur of aankoop watercoolers administratie – principebeslissing

De heer Walther Bruwiere vraagt wat de bedoeling is: aankoop of huur.

De voorzitter antwoordt dat deze beslissing afhankelijk zal zijn van de uitkomst van de onderhandelingsprocedure.

Freddy Van Gasse vraagt om voorzichtigheid als het gaat om de koppeling van de aankoop van apparaten met de aankoop van koffie. Er moet goed op gelet worden dat dit geen strijdigheid met de aanbestedingen betekent.

De ontvanger bevestigt dat dit inderdaad niet vanzelfsprekend is, en dat erop gelet zal moeten worden.

Walther Bruwiere vraagt waarom er slechts 6 apparaten nodig zijn.

Hierop kan niet exact geantwoord worden. De voorzitter zegt toe dat dit punt nader bekeken zal worden, voordat de aanbesteding gestart wordt. Als er een probleem blijkt te zijn, wordt met deze beslissing terug gekomen.

De raad beslist eenparig :

- over te gaan tot aankoop / huur / bruikleen van 15 koffietoestellen en aankoop / huur van 6 toestellen voor drinkbaar water
- hiervoor telkens een onderhandelingsprocedure op te starten.

C. Begeleidingsopdracht vanaf ontwerp tot voltooiing van de werken bij de uitvoering van het project Centrum en Belsele – vaststelling lastenboek en wijze van gunnen – beslissing

Het gaat om het toezicht en mee sturen namens het OCMW van de architecten en het opvolgen van de werf. Het is de vertegenwoordiger namens onze organisatie.

Eerste mogelijkheid is dat een eigen technische dienst dit doet, maar die hebben daarvoor de nodige bagage niet.

Een tweede mogelijkheid is een samenwerking met de stad, maar die hebben laten weten dat ze op korte termijn niet de mogelijkheid hebben dit te doen. Dat wordt op meerdere punten ervaren. Wel wordt er samen met de stad gekeken, naar mogelijkheden om op langere termijn tot samenwerking te komen.

Wat rest is dan een derde mogelijkheid in het aanspreken van de markt.

Er is een bureau dat de projecten Centrum en Belsele heeft begeleid. Zij zullen hetzelfde doen voor het project Baensland. Er is eerst gekeken of zij dit niet als bijkomende opdracht konden doen. Dat overschreed de grenzen van de overheidsopdrachten.

Op het eerste gezicht leek de gegeven schatting hoog ; maar bij het herbekijken van de gedetailleerde opgave kan dat zeer realistisch worden. Vandaar dat het bedrag als indicatie wordt gehandhaafd en de markt wordt geraadpleegd in de vorm van een onderhandelingsprocedure.

Kris Van der Coelden vindt dit principieel een logische en goede beslissing. Het is ook logisch dat je niet wacht tot een versterking van je eigen equipe totdat je de werken gaat aanvangen. Anderzijds is de manier waarop we nu aan het werk gaan, geen goede manier. Vorige raad is gesproken over de begeleiding bij kleine projecten, enkele punten geleden ging het om een architect die adviseert rond het gebouw Vermeir. Het is toch beter dat zelf te kunnen. Hij pleit er daarom voor, om op een volgend overleg tussen stad en OCMW over dit punt te overleggen, zodat we komen tot een situatie waarbij experts in huis zijn.

Hij vraagt ook of hij juist begrepen heeft dat het hier gaat om een begeleiding tot de oplevering van het gebouw.

De voorzitter bevestigt dat het inderdaad gaat om een opdracht tot de oplevering van het gebouw.

De raad beslist eenparig een onderhandelingsprocedure op te starten voor aanduiding van een firma voor de begeleiding van de bouwwerken in uitvoering van het ZSP voor :

- project Herfstrust
- project Centrum.

D. Oproepsysteem serviceflats

Deze beslissing moet worden gelezen in samenhang met de beslissingen rond de serviceflats. Er wordt aangevuld dat er voldoende krediet zal voorzien worden in het exploitatiebudget vanaf 2009.

Hierrond zullen organisaties in een brede kring worden aangeschreven, met name alle erkende ziekenfondsen, thuiszorgen, thuisverplegingen, maar wel steeds met het Waasland als thuisbasis. In totaal gaat het om een 20-tal adressen die daaromtrent zullen worden aangeschreven.

- a) principebeslissing
- b) vaststelling lastenboek – beslissing

De raad beslist eenparig :

- het principe goed te keuren om een dossier op te starten voor telefonische permanentie en/of interventie ter plaatse voor het project serviceflats Zwijgershoek
- het voorgestelde lastenboek en wijze van gunnen, zijnde onderhandelingsprocedure, goed te keuren.

9. Personeel

1. Opschrijven bevorderingsexamen en aanleggen bevorderingsreserve voor de functie van departementschef facilitaire zaken (ICT) met het oog op benoeming in voltijds statutair vast dienstverband en vastleggen kwalificaties van de examencommissie – beslissing

Dit punt wordt van de agenda afgevoerd.

2. Opschrijven wervingsexamen en aanleggen wervingsreserve voor de functie van departementschef facilitaire zaken (ICT) met het oog op benoeming in voltijds statutair vast dienstverband en vastlegging kwalificaties van de examencommissie – beslissing

Dit punt wordt van de agenda afgevoerd

3. Functieprofiel departementschef facilitaire zaken (ICT) – beslissing

Dit punt wordt van de agenda afgevoerd.

4. Werkwijze examen werving en aanstelling contractuele verpleegkundigen onbepaalde duur en vaststelling examencommissie – principebeslissing

De raad beslist eenparig :

De voorgestelde wervingsprocedure heeft de bedoeling kandidaat-verpleegkundigen een contractuele aanstelling van onbepaalde duur te kunnen geven en dit op de vrijstaande plaatsen van verpleegkundigen in de respectievelijke formaties. Het is gewenst dat deze verpleegkundigen ook deelnemen aan de statutaire examens. Hiervoor is het nodig een permanente jury te installeren bestaande uit een voorzitter, 1 intern en 2 externe juryleden. Voor alle juryleden worden een aantal personen voorgedragen, waardoor de mogelijkheid bestaat dat wanneer een kandidatuur zich aandient men binnen de week of indien gewenst binnen de veertien dagen het examen kan laten doorgaan.

De nominatieve invulling van de leden van de examencommissie wordt vastgesteld als volgt :

- voorzitter :

Herman Van Landeghem, coördinator personeel seniorenzorg OCMW Sint-Niklaas

- deskundigen betreffende het vakgebied :

Intern :

- Frans Vandermeiren, coördinator Zorg en Kwaliteit, OCMW Sint-Niklaas
- Nele De Pagie, algemeen coördinator, OCMW Sint-Niklaas
- Elien Van De Wiele, dagelijks verantwoordelijke WZC Ter Wilgen, OCMW Sint-Niklaas

Extern :

- Philip Bultinck, hoofdverpleegkundige RVT Heiveld, OCMW Gent
- Marleen Van De Velde, docent, KAHO Sint-Lieven
- Dirk Moens, hoofdverpleegkundige, OCMW Buggenhout
- Lieve Ost, hoofdverpleegkundige, Hof Ter Engelen Lokeren
- secretaris: medewerker dienst personeelszaken OCMW Sint-Niklaas

Met de groep van juryleden zou een beperkte examenbundel worden samengesteld. De kandidaat kan op basis van de hem opgelegde leerstof de periode van de proef mee helpen bepalen.

De schriftelijke proef is beperkt tot een duurtijd van één tot anderhalf uur, en wordt onmiddellijk door de juryleden verbeterd. Indien de kandidaat slaagt voor de proef wordt overgegaan tot het mondelinge examen.

De aanstelling van de geslaagde kandidaat kan bevestigd worden op de eerstvolgende raadszitting. Uiteraard wordt in dit systeem niet gewerkt met een systeem van wervingsreserve, omdat het hier gaat om onmiddellijke aanstellingen. Vandaar dat bij de opstart van deze wervingsprocedure de lopende reserves worden geactualiseerd en bij voorkeur worden afgewerkt (men kan tweemaal een vacature weigeren).

Agendapunten op vraag van raadslid Rob Verreycken :

10. Veroordeling ‘sociaal college’ door de Gouverneur

Rob Verreycken heeft er vanaf het begin van de legislatuur de nadruk op gelegd dat hij het belangrijk vindt dat de besluitvorming wordt genomen in de organen die daarvoor voorzien zijn.

De meerderheid mag informeel vergaderen, hoe vaak zij maar wil, maar niet met ambtenaren en niet in de vorm van besluiten. Hij is blij dat de gouverneur dit nu bevestigt. Hij is wel verbaasd dat de burgemeester in de krant stelt dat verder vergaderd zal worden, maar dat alleen de naam verandert.

Hij stelt daarom de vraag aan de drie leden van deze Raad die deel uitmaakten van deze vergadering: wat zijn ze voor de toekomst van plan.

De voorzitter antwoordt dat het OCMW geen brief heeft gekregen, omdat de klacht vanuit de gemeenteraad kwam. Vanuit het stadhuis zijn er verder geen uitnodigingen of vragen geweest. Mochten die er komen, zal hij kijken of dit past binnen het antwoord zoals de gouverneur dat heeft gegeven en de opmerkingen/suggesties die hij heeft gegeven.

11. Beslissing tot starten ‘Assesment Center’, Heistraat

Vanuit de krant begrijpt de heer Verreycken dat het blijkbaar de bedoeling is om achter Den Azalee in de Heistraat een stuk terrein aan te kopen om daar een centrum op te richten.

De vraag: is dat ergens terug te vinden in de begroting, is er al eens over gesproken in een BC of op een andere plaats?

De voorzitter antwoordt dat er in de Raad nog niet over gesproken of beslist is. Dat kan ook niet omdat er niets voorzien is in de begroting.

Wel is er terzijde al eens over gesproken, in de marge van initiatieven om tot activering te komen. Daar is toen gezegd dat er wel nood zou kunnen zijn aan een hulpmiddel om het activeringsbeleid te ondersteunen.

Over het assesmentcentrum is wel gesproken binnen de vergaderingen van Den Azalee. Daar zijn diverse formules bekeken. Eén daarvan was de oprichting van een assesmentcentrum. Dit wordt verder verkend.

Rob Verreycken herhaalt zijn bezorgdheid om de besluitvorming open te laten verlopen. Hij ziet steeds dezelfde VZW's terugkeren bij deze plannen, terwijl het juist belangrijk is dat de band met de privé-sector wordt gelegd.

12. Criteria en lijst serviceflats Zwijgershoek

Dit punt is door de heer Rob Verreycken teruggetrokken.

13. Opportuniteit verdere deelname aan 'Drietakt'

Bij het begin van de legislatuur zijn vertegenwoordigers aangewezen naar diverse organisaties. Zo is Rob Verreycken bij VZW Drietakt terechtgekomen. Het is hem opgevallen dat andere vertegenwoordigers daar niet of nauwelijks weten namens wie ze er zitten. Ook verplichte informatie in het Staatsblad, aangaande de samenstelling van de bestuursorganen staat niet op punt.

Drietakt krijgt van de stad miljoenen toegeschoven om projecten te doen. Er zijn allerlei plannen om dingen te gaan doen. Maar die plannen mislukken vaak. Het enige dat loopt is het poetsen met dienstencheques. Hij vraagt zich af of Drietakt daarvoor wel nodig is. Wanneer men rondloopt op de Markt ziet men overal de roep om schoonmaaksters.

Hij vraagt zich af welk nut Drietakt heeft voor het OCMW? Is het nog opportuun om met de VZW door te werken?

Het OCMW is bij Drietakt betrokken als lid van de Raad van Bestuur en in de Algemene Vergadering. Voor het OCMW hebben zij voor een beperkt aantal cliënten verhuizingen gedaan. Eén van onze cliënten is daar tewerkgesteld geweest in 2007. Maar het OCMW geeft aan Drietakt ook geen subsidie. We maken alleen een band, met het oog op tewerkstelling voor sociaal zwakkeren en dienstverlening aan bepaalde groepen.

Kris Van der Coelden merkt op dat bij de opstart van Drietakt het streven is geweest om alle partners die te maken hebben met sociale tewerkstelling te verenigen. De algemene vergadering is enerzijds samengesteld uit mensen die een grote persoonlijke ervaring inbrengen en anderzijds uit mensen die organisaties uit de sector vertegenwoordigen.

Drietakt geeft ook een begeleiding aan de mensen die er werken die intensiever en anders is, dan wat zij in de privé-sector zouden krijgen.

En voor wat betreft het geld, gaat het vooral om Vlaams geld dat door de stad wordt doorgestort aan Drietakt.

Ten vierde heeft Kris Van der Coelden de indruk dat er vooral ideeën over Drietakt worden gegeven, en dat er te weinig gesproken is met de mensen die bij Drietakt werken.

Rob Verreycken blijft bij zijn mening dat de meerwaarde van Drietakt niet is bewezen.

Roland Syvertsen raadt aan om eens een inleefstage in de sociale economie te doen. Hijzelf stond oorspronkelijk zeer kritisch tegenover deze sector, maar dergelijke ervaringen hebben zijn beeld veranderd.

14. Sociale Verkiezingen

Dit punt werd door de heer Verreycken teruggetrokken, omdat hij de nodige informatie via de secretaris reeds heeft verkregen.

De ontvanger verlaat de vergaderzaal.

GEHEIME ZITTING

Einde van de zitting om 21.00 uur.