

OCMW-raad van 13 september 2007

aanvang van de zitting om 19.05 uur

aanwezig: Jef Foubert, voorzitter

Sofie Heyrman, schepen

Kris Van der Coelden, Liliane Verbeke, Lucien Bats, Roland Syvertsen, Marc Van de Velde (vanaf punt 7), Bernadette Muller, Antoine De Meyer, Carina Albrecht, Freddy Van Gasse, Yvan De Bruyne, Rob Verreycken en Walther Bruwiere, leden

Tjeu van Diessen, secretaris

OPENBARE ZITTING

1. Verslagen raadszittingen – goedkeuring

A. Verslag OCMW-raad van 30.08.2007 (openbare zitting) – goedkeuring

De voorzitter licht toe dat de factuur voor zonnewering van 2001 in Nieuwkerken slechts een 2^e deel bleek te zijn. Ten tweede kwam bij de rondgang ter plekke naar boven dat een vervanging van de mechanische onderdelen door elektronische onderdelen wellicht wenselijker zou zijn. Vandaar dat het dossier opnieuw wordt bekeken en een van de volgende zittingen opnieuw wordt voorgelegd.

Schepen Sofie Heyrman was, ten onrechte, niet als aanwezige vermeld.

Walter Bruwiere wacht nog steeds op de namen van de leden van de opvolgingscommissie, zoals in de vorige vergadering beloofd. Ze worden nu onverwijld opgestuurd.

Raadslid Bruwiere wijst erop dat naast de namen van de raadsleden de partijen niet meer vermeld worden.

Het verslag van de OCMW-raad van 30.08.2007 (openbare zitting) wordt met eenparigheid van stemmen goedgekeurd.

B. Notulen OCMW-raad van 14.06.2007 (openbare zitting) - goedkeuring

De notulen van de OCMW-raad van 14.06.2007 (openbare zitting) worden met eenparigheid van stemmen goedgekeurd.

2. Mededelingen door de heer voorzitter

Bij hoogdringendheid wordt in de openbare vergadering punt 3 bis toegevoegd, de intrekking van een punt dat op de vorige raad is besloten.

Er is vastgesteld dat in december de afstand tussen twee vergaderingen van het BC sociale dienst te groot wordt (tussen 5 december en begin januari) met het oog op de besluitvorming. Daarom wordt besloten tot een bijkomende vergadering van het BC sociale dienst op woensdag 19 december om 18 uur.

Lijst van facturen is ter informatie gegeven.

3. Eigendommen

A. Vraag KLJ Sinaai om aansluiting op het drinkwaternet m.b.t. het recht van opstal, verleend aan de vzw Katholieke Parochiale Werken – beslissing

De raad beslist eenparig:

- toelating te geven aan de KLJ Sinaai voor aansluiting op het drinkwater m.b.t. het recht van opstal en doorgang verleend aan de vzw Katholieke Parochiale Werken te Sinaai op de percelen grond gelegen te Sinaai, kadastraal gekend Sint-Niklaas 10^e afdeling Sinaai, sie A 1386/deel en sie A 1403 b/deel, eigendom van het OCMW.
- de kosten hieraan verbonden zijn ten laste van de KLJ Sinaai.
- aan het nutsbedrijf Vlaamse Maatschappij voor Watervoorziening een recht van overweg te verlenen om eventuele werken aan de leiding van de meter tot aan de straat te kunnen uitvoeren. Het aansluitingstracé moet in overleg met OCMW-diensten worden bepaald.
- deze werken uit te voeren zonder nadelige gevolgen mee te brengen voor de eigendommen van het OCMW of de bewoners van het wzc “Sint Katharina” te 9112 Sinaai.

De heer Rob Verreycken herinnert, naar aanleiding van de beslissing rond dit OCMW-eigendom, aan de vraag van enige tijd geleden om een kopie te krijgen van de lijst met eigendommen en hun bestemming. Dit wordt door de secretaris nogmaals toegezegd.

B. Onderhandse verkoop van een perceel grond gelegen te Nederland (Hulst) kadastraal gekend onder het sectie nr. T 411 gedeelte, groot 2 ha 35 a 00 ca – beslissing

De raad beslist eenparig om over te gaan tot de onderhandse verkoop van een perceel grond gelegen te Nederland (Hulst), kadastraal gekend onder het sectie nr. T 411 gedeelte, groot 2 ha 35 a 00 ca, tegen de prijs van €26.500/ha of €62.275/de massa, via het kantoor Rentmeesters AcvastVanderSlikke

Omtrent de prijs heeft de ontvanger van de Zeeuwse Land en Tuinbouworganisatie een indicatie gekregen die erop wijst dat het een goed bod is. De pachter heeft, via de ontvanger, ook nog een bod gedaan. Dat lag lager dan dat van het kantoor Rentmeesters.

C. Overeenkomst met de stad over het aanleggen van een private nutsleiding - beslissing

De raad beslist eenparig:

- De overeenkomst met het stadsbestuur voor het plaatsen van een private nutsleiding mits betaling van een jaarlijkse vergoeding van 1 symbolische euro goed te keuren.
- Deze overeenkomst ter goedkeuring aan de gemeenteraad voor te leggen.

3bis: intrekking van een beslissing van 30 augustus 2007

Er is twijfel gerezen over de correcte bestemming van de vermogens/reserves bij de opheffing van de NMR-vereniging. Dit bedrag is in de openingsbalans van AZ Nikolaas niet opgenomen.

Het punt moet worden afgevoerd omdat we het punt niet kunnen overmaken aan de gemeenteraad, zolang deze opname niet duidelijk is. Vandaar intrekking en later terug.

4. Leveringen

Principebeslissing voor de aankoop van kinetoestellen

De raad beslist principieel akkoord te gaan met de aankoop van kinetoestellen voor de diverse wzc's en de wijze van gunnen.

GEHEIME ZITTING

De voorzitter sluit de zitting om 19uur 28.