

OCMW-raad van 18 oktober 2006

aanvang van de zitting om 19.00 uur

aanwezig :

Bernadette Muller, voorzitter

Antoine De Meyer, Mark Van de Velde, Roland Syvertsen, Rudi Van Aerde, Yvan De Bruyne, Christine Boel, Peter Colman, Karel Meersman, Freddy Van Gasse, Carina Albrecht en Walther Bruwiere, leden

André Hellemans, tijdelijk secretaris

Romain Roelant, verslaggever

verontschuldigd :

Freddy Rotthier, lid

A G E N D A :

OPENBARE ZITTING

1. Verslagen raadszittingen – goedkeuring

A. Verslag OCMW-raad van 04.10.2006 (openbare zitting) – goedkeuring

Het verslag van de OCMW-raad van 04.10.2006 (openbare zitting) wordt met 11 stemmen voor en 1 onthouding (wegens afwezigheid op de zitting) goedgekeurd. Er worden geen bemerkingen gemaakt.

B. Notulen OCMW-raad van 23.08.2006 (openbare zitting) – goedkeuring

De notulen van de OCMW-raad van 23.08.2006 (openbare zitting) worden met eenparigheid van stemmen goedgekeurd. Er worden geen bemerkingen gemaakt.

2. Mededelingen door mevrouw de voorzitter

Geen.

3. Financiën

A. Facturen m.b.t. investeringsuitgaven – betaalbaarstelling

Verschillende facturen m.b.t. investeringsuitgaven worden betaalbaar gesteld.

B. Aanvraag voor toegang tot basisdienst Dexia Publiweb – beslissing

De raad beslist eenparig :

- Bij DEXIA Bank NV een aanvraag in te dienen voor een extra toegang tot PUBLIWEB via het internet voor Kathleen Heck, Nancy Vercruyssen, Sofie Verhelst, Dorien Van de Voorde, Tina Van de Walle en Cathy Boel. Deze aansluiting is gratis omdat het OCMW reeds een abonnement op Publilink heeft.
- Nancy Vercruyssen, Sofie Verhelst, Dorien Van de Voorde, Tina Van de Walle en Cathy Boel, maatschappelijk assistenten, aan te stellen als mandataris van alle individuele rekeningen behorend tot:
 - centralisatierekening 068-2095570-09 van de budgetbegeleiding
 - centralisatierekening 068-2259729-44 van de sociale bijstand
- Kathleen Heck aan te stellen als mandataris van alle individuele rekeningen behorend tot centralisatierekening 068-2259729-44 van de sociale bijstand

C. Budgetwijziging 2/2006 – exploitatie – vaststelling

De raad beslist eenparig om de budgetwijziging nr. 2/2006 (exploitatie) vast te stellen.

D. Budgetwijziging 2/2006 – investeringen – vaststelling

De raad beslist eenparig om de budgetwijziging nr. 2/2006 (investeringen) vast te stellen.

4. Dienst voor Schuldbemiddeling Waasland

Aanvraag kredietopening Dienst voor Schuldbemiddeling Waasland – waarborg OCMW – beslissing

De raad beslist eenparig zich borg te stellen t.o.v. Dexia Bank zowel wat betreft het kapitaal, de intresten en de onkosten van de door de lener afgesloten verrichtingen voor een totaal bedrag van 25.000,00 euro en dit ten belope van 11.727,64 euro, zijnde 46,91 % van het bedrag van de kredietlijn van 25.000,00 euro.

5. Sociaal Verhuurkantoor Waasland

Aanvraag kredietopening Sociaal Verhuurkantoor Waasland – waarborg OCMW – beslissing

De raad beslist eenparig zich borg te stellen t.o.v. Dexia Bank wat betreft zowel het kapitaal, de intresten en de onkosten van de door de lener afgesloten verrichtingen voor een totaal bedrag van 25.000,00 euro en dit ten belope van 20.192,31 euro, zijnde 80,77 % van het bedrag van de kredietlijn van 25.000,00 euro.

6. Werken

A. Aanpassingswerken branddetectie diverse instellingen van het OCMW – toewijzing – beslissing

De raad beslist eenparig in toepassing van art 17 par 2 ten 1^oa van de wet van 24.12.1993 bij wijze van onderhandelingsprocedure de firma Ardovlam opdracht te geven om te voldoen aan de wetgeving inzake branddetectie en beveiliging :

- wzc Albert-Elisabeth 1.844 euro + btw
- serverlokaal 8.453,25 euro + btw

B. Oprichten thuiszorgcentrum : min-meerwerken nrs 4-7-10-11 en 13 + aanvraag termijnverlenging – goedkeuring – beslissing

De raad beslist eenparig :

- akkoord te gaan met volgende verrekeningsvoorstellen van VMG De Cock bij de uitvoering van de oprichting thuiszorgcentrum :
 - o verrekening nr 4 : 1.644,35 euro + btw in meer, 1.117,34 euro + btw in min
 - o verrekening nr 7 : 525,92 euro + btw in meer
 - o verrekening nr 10 : 3.602,01 euro + btw in meer, 555,40 euro + btw in min
 - o verrekening nr 11 : 4.774,8 euro + btw in meer
 - o verrekening nr 13 : 1.153,86 euro + btw in meer, 232 euro + btw in
- hiervoor een termijnverlenging toe te staan van 12 werkdagen.

opmerking :

Raadslid Peter Colman (VLD) merkt op dat bij de optelling van de werkdagen vermeld in de verschillende verrekeningsaanshangsels men komt tot een termijnverlenging van 24 werkdagen daar waar de beslissing 12 werkdagen voorziet. Hij heeft geen enkel probleem met dit kleiner aantal werkdagen, toch zal hij expliciet voorbehoud maken indien achteraf een aanpassing gebeurt naar 24 werkdagen.

Raadslid Roland Syvertsen (SP.a) stelt dat de werken nog in de beginfase zitten zodat er wellicht nog aanpassingen kunnen gebeuren.

Raadslid Peter Colman (VLD) antwoordt dat het hier gaat om verrekening van uitgevoerde werken.

C. Openbare aanbesteding aanpassingswerken wzc Populierenhof

- a) PV van opening der aanbiedingen – goedkeuring
- b) toewijzing – beslissing

De raad beslist eenparig :

- het PV van opening der aanbiedingen van 11.09.2006 goed te keuren
- de bvba Van Hauwermeiren uit Belsele aan te duiden voor het uitvoeren van de aanpassingswerken aan het wzc Populierenhof aan de verbeterde inschrijvingsprijs van 154.799,14 euro + btw
- bevel tot aanvang der werken te geven in overleg met de aannemer om de werken te laten voltooien binnen de uitvoeringstermijn van 80 werkdagen.

7. Leveringen

A. Aankoop van module KSZ+ voor sociale dienst bij wijze van onderhandelingsprocedure – toewijzing – beslissing

De raad beslist eenparig in toepassing van art. 17 § 2 ten 3° b) van de wet van 24.12.1993 bij wijze van onderhandelingsprocedure de firma Logins uit Mechelen aan te duiden voor aankoop van een module KSZ + aan de prijs van 4.000 euro + btw en aankoop van 14 licenties aan de prijs van 720 euro + btw.
Het maandelijks onderhoud bedraagt 60 euro + btw.

B. Overname telefooncentrale AZ Waasland in het kader van de fusie AZ Nikolaas – beslissing

De raad beslist eenparig :

- over te gaan tot de overname van de telefooncentrale AZ Waasland met toebehoren voor een bedrag van 65.000 euro, betaalbaar aan AZ Waasland.
De prijs voor het leegmaken van de computers en opleiding bedraagt 9.000 euro.
- vanaf 01.01.2007 een aangepast onderhoudscontract af te sluiten met Nextira One voor een jaarlijks bedrag van 25.500 euro + btw.

opmerking :

Mevrouw de voorzitter deelt mee dat omwille van het gemakkelijk opereren en de scheiding van de telefonie van het OCMW en AZ Nikolaas een nieuw communicatieplan met nieuwe telefoonnummers voor het OCMW werd opgesteld. Ieder lid ontvangt een nota in dit verband.

C. Aankoop van een warmhoudkast voor de centrale keuken bij wijze van onderhandelingsprocedure

- a) PV van opening – goedkeuring
- b) toewijzing – beslissing

De raad beslist eenparig :

- het proces-verbaal van opening van offertes van 17.07.2006 goed te keuren
- in toepassing van art. 17 par. 2 ten 1^o a) van de wet van 24.12.1993 bij wijze van onderhandelingsprocedure de firma Rubbens uit Kruibeke aan te duiden voor levering van een warmhoudkast met geleiders voor gastronormbakken, type TP2007ZS, volgens offerte, aan de prijs van 3.069,79 euro + btw.

opmerking :

Raadslid Rudi Van Aerde (SP.a) merkt op dat in de offerte van de firma Rubens eveneens de plaatsing wordt voorzien. Is het niet raadzaam dit eveneens in de beslissing te vermelden?

Dit zal in de beslissing worden opgenomen.

8. Diensten

Algemene offerteaanvraag conceptontwikkeling, begeleiding, aanstelling ontwerper, begeleiding ontwerpfase en opmaak technisch-financieel plan in het kader van het goedgekeurde zorgstrategisch plan

- a) PV van opening der offertes – goedkeuring
- b) toewijzing – beslissing

De raad beslist eenparig :

- het PV van opening der aanbiedingen van 18.09.2006 goed te keuren
- de firma AT Osborne uit Brussel aan te duiden voor de conceptontwikkeling, begeleiding aanstelling ontwerper, begeleiding ontwerpfase en opmaak technisch-financieel plan voor volgende projecten :
Albert-Elisabeth
Herfstrust
Sint-Nikaas West
aan de totale prijs van 85.600 euro + btw.

Opmerking :

Raadslid Walther Bruwiere (Vl.Belang) vraagt wat men bedoelt met “Sint-Niklaas West”.

Mevrouw de voorzitter antwoordt dat het hier om de “gerda-terreinen” gaat.

9. Personeel

1. Openschrijven selectieproef administratief medewerker voor aanstelling in voltijds en/of deeltijds gesubsidieerd contractueel dienstverband + samenstelling selectiecommissie – beslissing

De raad beslist eenparig over te gaan tot het openschrijven van een selectieproef voor de functie van administratief medewerk(st)er voor aanwerving in voltijds en/of deeltijds gesubsidieerd contractueel dienstverband.

De kwalificaties van de leden van de selectiecommissie worden vastgesteld als volgt :

- voorzitter : diensthoofd personeelszaken
- leden/deskundigen : 2 deskundigen betreffende het vakgebied
- secretaris : lid dienst personeelszaken.

opmerking :

Raadslid Mark Van de Velde (VI.Belang) vraagt of reeds geweten is wanneer deze selectieproef wordt georganiseerd. Zal deze proef nog dit jaar worden georganiseerd?

Mevrouw de voorzitter antwoordt dat men momenteel bezig is met een overzicht te maken van de verschillende openschrijvingen. Daarna zal men een timing kunnen opstellen. Of deze proef dit jaar zal worden georganiseerd hangt af van het aantal openschrijvingen.

2. Vaststelling kwalificatie van de examencommissie betreffende het wervingsexamen voor de functie van poetshulp m/v in voltijds en/of deeltijds contractueel dienstverband – wijziging – beslissing

De kwalificaties van de leden van de examencommissie worden gewijzigd en vastgesteld als volgt :

- voorzitter : verantwoordelijke opleiding polyvalent verzorgende – kwaliteit thuiszorgdienst
- leden/deskundigen : 3 deskundigen betreffende het vakgebied (2 extern)
- secretaris : lid dienst personeelszaken

GEHEIME ZITTING

einde van de zitting om 20.15 uur.