

## OCMW-raad van 17 mei 2006

aanvang van de zitting om 19.00 uur

### aanwezig :

Bernadette Muller, voorzitter

Antoine De Meyer, Mark Van de Velde, Roland Syvertsen, Rudi Van Aerde, Yvan De Bruyne, Christine Boel, Peter Colman, Karel Meersman, Freddy Van Gasse, Carina Albrecht, Freddy Rotthier en Walther Bruwiere, leden

André Hellemans, tijdelijk secretaris

Romain Roelant, verslaggever

## A G E N D A :

### **OPENBARE ZITTING**

Volgend **punt** wordt van de agenda **afgevoerd** :

9. Openschrijven selectieproef administratief medewerker voor aanstelling in voltijds en/of deeltijds tijdelijk contractueel dienstverband + samenstelling selectiecommissie beslissing

#### **1. Verslagen raadszittingen – goedkeuring**

##### **A. Verslag OCMW-raad van 03.05.2006 (openbare zitting) – goedkeuring**

Het verslag van de OCMW-raad van 03.05.2006 (openbare zitting) wordt met eenparigheid van stemmen goedgekeurd.

Er worden geen opmerkingen gemaakt.

##### **B. Notulen OCMW-raad van 08.03.2006 (openbare zitting) – goedkeuring**

De notulen van de OCMW-raad van 08.03.2006 (openbare zitting) worden met eenparigheid van stemmen goedgekeurd.

Er worden geen opmerkingen gemaakt.

## **2. Mededelingen door mevrouw de voorzitter**

Geen.

## **3. Sociale Dienst**

### Lokaal Sociaal Beleid – afsluiten overeenkomst tussen het OCMW en het stadsbestuur met het Regionaal Welzijnsoverleg Waasland – beslissing

De raad beslist met 11 stemmen vóór en 2 onthoudingen akkoord te gaan om de overeenkomst met het Regionaal Welzijnsoverleg Waasland samen met het stadsbestuur af te sluiten.

opmerking :

Raadslid Mark Van de Velde (Vlaams Belang) motiveert de onthoudingen van zijn fractie als volgt dat zijn partij op geen enkele wijze werd betrokken met de werkzaamheden van de thematische werkgroepen.

## **4. Sociaal Verhuurkantoor Waasland**

### A. Jaarrekening Sociaal Verhuurkantoor Waasland 2005 – goedkeuring

De raad beslist eenparig om de jaarrekening van het Sociaal Verhuurkantoor Waasland over het dienstjaar 2005 goed te keuren als volgt :

* balanstotaal in actief	220.358,90 euro
in passief	220.358,90 euro

* resultatenrekening in kosten	509.350,16 euro
in opbrengsten	527.379,87 euro
met een batig resultaat van	18.029,71 euro

### B. Modaliteiten terugbetaling renteloos voorschot – beslissing

De raad beslist met 11 stemmen vóór en 2 onthoudingen akkoord te gaan met het voorstel van het Sociaal Verhuurkantoor Waasland om het renteloos voorschot van 49.789,35 euro terug te betalen als volgt : 1.989,35 euro voor het jaar 2005, 2.600,00 euro per jaar voor de volgende drie jaren en nadien 5.000,00 euro per jaar zodat er volledige terugbetaling is over 12 jaar.

opmerking :

Raadslid Walther Bruwiere (Vlaams Belang) wijst op de lange terugbetalingstermijn van 12 jaar en vraagt of niet kan voorgesteld worden om 9 jaar 5.000,00 euro terug te betalen en het tiende jaar 4.789,35 euro.

Mevrouw de voorzitter antwoordt dat dit voorstel werd uitgewerkt door de raad van bestuur in samenspraak met de ontvanger. Tevens waren de andere OCMW-partners (Sint-Gillis, Kruikeke en Beveren) akkoord met dit voorstel. Bij de uitwerking van het terugbetalingsplan werd rekening gehouden met de thesaurie om op dit vlak geen problemen te hebben.

## **5. Financiën**

### Facturen m.b.t. investeringsuitgaven – betaalbaarstelling

Verschillende facturen m.b.t. investeringsuitgaven worden betaalbaar gesteld.

## **6. Eigendommen**

### Indexatie huurprijs woning – Peperstraat 8/b, Nieuwkerken – beslissing

De raad beslist eenparig om de huurprijs van de woning, gelegen te Nieuwkerken, Peperstraat 8/b, aan te passen aan de index met ingang van 01.04.2006 waardoor deze verhoogd wordt tot 436,87 euro per maand (basishuurprijs : 415 euro).

opmerking :

Raadslid Walther Bruwiere (Vlaams Belang) vraagt wat aan de beslissing gewijzigd is.

Mevrouw de voorzitter antwoordt dat de eerste paragraaf werd weggelaten.

## **7. Werken**

### A. Bekabeling telefoon en televisie wzc Ter Wilgen, appartementen en wzc Sint-Katharina toewijzing – beslissing

De raad beslist eenparig in toepassing van art 17 par 2 ten 1° c bij wijze van onderhandelingsprocedure :

1. de firma Nextiraone uit Zaventem aan te duiden voor het leggen van de bekabeling voor TV en telefonie Ter Wilgen en appartementen voor een totaal bedrag van 93.225,99 euro + btw

2. de bvba Tindemans uit Temse aan te duiden voor het leggen van TV bekabeling op 51 kamers + ontvangstruimte in wzc Sint-Katharina voor een bedrag van 13.068 euro + btw.

## B. Algemene offerteaanvraag voor het vernieuwen van het dak wzc De Plataan

- a) PV van opening der aanbiedingen – goedkeuring
- b) toewijzing – beslissing

De raad beslist eenparig :

- het PV van opening der aanbiedingen van 08.05.2006 goed te keuren
- de firma ATAB uit Beveren aan te duiden voor het vernieuwen van het dak van woon- en zorgcentrum De Plataan aan de verbeterde inschrijvingsprijs van 101.617,71 euro + btw
- bevel tot aanvang der werken te geven ingaande minimum 14 dagen na het versturen van dit bevel.

opmerking :

Mevrouw de voorzitter dankt de aankoopdienst voor de vlugge behandeling van het dossier (met oog op het geplande inspectiebezoek).

## 8. Leveringen

### A. Aankoop van voedingswaren en dranken bij wijze van algemene offerteaanvraag – subperceel vers vlees – nieuwe prijzen – goedkeuring

De raad beslist eenparig akkoord te gaan met de nieuwe prijzen voor aankoop van vers vlees bij de firma De Bruycker.

De prijzen zullen ingaan vanaf 01.06.2006 tot einde van het lopende kontrakt.

De raad beslist eveneens akkoord te gaan met de bepalingen van art.16 van de algemene aannemingsvoorwaarden. In toepassing hiervan wordt een prijsverhoging vanaf 2.5 % aanvaardbaar geacht.

A. Rundvlees			%
Gebraad van de platte bil	7.40 euro	7.58 euro	2.43
Gebraad van de zwarte vlek	8.32 euro	8.50 euro	2.16
Ribstuk	9.65 euro	9.90 euro	2.592
Karbonaden	4.38 euro	4.48 euro	2.28
Filet pure	21.70 euro	22.80 euro	5.06
Rumsteak	7.32 euro	7.46 euro	1.91
Gemengd gehakt zonder zout	4.73 euro	4.82 euro	1.90
Vogels zonder kop	4.44 euro	4.56 euro	2.70
Crepinetten	3.81 euro	3.92 euro	2.89
Crepinetten zonde zout	4.38 euro	4.49 euro	2.51
Hamburgers	4.89 euro	4.96 euro	1.43
Americain hamburger Za	4.89 euro	4.96 euro	1.43
Filet americain Za	4.34 euro	4.42 euro	1.8
Filet americain préparé	4.29 euro	4.37 euro	1.86
Gehakt bouletten 60 gr	3.56 euro	3.65 euro	2.52
Rundworsten	3.66 euro	3.74 euro	2.19

Gehakballetjes voorgekookt dv 7 gr	3.27 euro	3.34 euro	2.14
Rundsstoofvlees	4.36 euro	4.48 euro	2.75
B. Varkensvlees			
Varkenskoteletten	4.42 euro	4.49 euro	1.58
Varkensgebraad	5.26 euro	5.30 euro	0.76
Varkenskarbonaden	4.03 euro	4.25 euro	5.45
Varkenslapjes	5.42 euro	5.56 euro	2.58
Varkenslapjes gepanneerd	5.50 euro	5.64 euro	2.55
Cordon bleu	6.72 euro	6.82 euro	1.49
Varkenslever	2.50 euro	2.60 euro	1.04
Filet pure	10.96 euro	11.10 euro	1.28
Varkensbrokjes	4.15 euro	4.40 euro	6.02
Varkensmédaillon	5.63 euro	5.80 euro	1.03
Zoete lies (reuzel)	2.60 euro	2.80 euro	7.69
C. Kalfsvlees			
Kalfsgehakt gemengd	4.68 euro	5.05 euro	7.9
Kalfsgehakt gemengd zonder zout	5.50 euro	5.88 euro	6.9
Kalfsworsten	4.55 euro	4.98 euro	9.45
Kalfsworsten zonder zout	5.60 euro	5.98 euro	6.78
Kalfsworsten vetarm	5.60 euro	5.98 euro	6.78
Chipolata	4.98 euro	5.15 euro	3.41
Kalfslapjes	11.65 euro	13.45 euro	15.45
Kalfsfilet	27.10 euro	29.25 euro	7.9
Kalfsgebraad van de bovenbil	11.75 euro	13.70 euro	16.59
Kalfsbrood ovenklaar gewoon	3.76 euro	3.96 euro	5.319
Kalfsbrood ovenklaar vetarm	5.39 euro	5.69 euro	5.57
Kalfsbrood ovenklaar zoutarm	5.39 euro	5.69 euro	5.57
Kalfsbrood ovenklaar ZA/VA	5.39 euro	5.69 euro	5.57
Hamburger dieet zoutarm	4.86 euro	4.98 euro	2.47
Hamburger dieet vetarm	4.86 euro	4.98 euro	2.47
Bouletten ZA 60 gr	4.98 euro	5.08 euro	2
Vogels zonder kop zoutarm	6.10 euro	6.30 euro	3.28
Kalfsbrokjes	7.12 euro	8.60 euro	20.79
Kalfsborst gevuld	6.20 euro	7.05 euro	13.71
Kalfs Orloff	12.02 euro	13.90 euro	15.64
D.Paardenbiefstuk			
Paardenfilet 120 gr /stuk	15.70 euro	15.70 euro	0
Paardenbiefstuk 120 gr/stuk	7.78 euro	7.78 euro	0
Extra gamma:			
Gevulde tomaat gehakt	3.47 euro	3.60 euro	3.75
Mini gehaktbal in tomatensaus	4.46 euro	4.55 euro	2.02
Soepballetjes 7 gr dv/5 kg	3.27 euro	3.34 euro	2.14
Ardennergebraad	8.20 euro	8.30 euro	1.22
Gemarineerd hespegebraad	6.45 euro	6.60 euro	2.33
VA Kalfsbrood	6.26 euro	6.75 euro	7.83
VA/ZA Kalfsbrood	6.26 euro	6.75 euro	7.83

B. Aankoop overgordijnen voor het wzc Herfstrust Belsele, wzc Populierenhof Nieuwkerken en St.Katharina Sinaai via onderhandelingsprocedure

- a) PV's van opening der offertes – goedkeuring
- b) Toewijzing – beslissing

De raad beslist eenparig :

- de pv's van opening der offertes van 16.01.2006 en 24.04.2006 goed te keuren
- in toepassing van art.17 par.2 ten 1° a van de wet van 24/12/1993 bij wijze van onderhandelingsprocedure de firma Lenders-Boost uit Brussel aan te duiden voor leveren van stof en confectie van overgordijnen voor :
  - wzc Belsele aan 13.172,52 euro + BTW (21%)
  - wzc Nieuwkerken aan 1.109,65 euro + BTW (21%)
  - wzc Sinaai aan 13.238,75 euro + BTW (21%).

opmerking :

Raadslid Rudi Van Aerde (SP.a) wijst op de vermindering van de bestelling tegenover de offerte van 16.01.2006. Hij vraagt zich af of dit geen gevolgen heeft voor de prijszetting.

Raadslid Peter Colman (VLD) stelt dat in de beslissing forfaitaire prijzen worden gesteld.

De secretaris kent de verklaring van deze vermindering niet. Indien dit een gevolg zou hebben op de prijszetting, zal het dossier terug voorgebracht worden. Hij zal navraag doen naar de reden.

Hij stelt dat dit echter geen invloed zal hebben op de beslissing daar de firma die werd aangeduid op alle punten beter scoorde.

## **9. Personeel**

1. Wijziging samenstelling examencommissie voor het wervingsexamen van departementschef algemene zaken met het oog op benoeming in voltijds statutair vast dienstverband – beslissing

De raad beslist eenparig om de samenstelling van de examencommissie voor het wervingsexamen van departementschef algemene zaken met het oog op benoeming in voltijds statutair vast dienstverband, zoals vastgesteld in de beslissingen van 05.10.2005 en 02.02.2006, te schrappen.

Het examen zal worden afgenomen door een extern selectiebureau.

2. Wijziging samenstelling examencommissie voor het bevorderingsexamen van departementschef facilitaire zaken in voltijds statutair vast dienstverband – beslissing

De raad beslist eenparig om de samenstelling van de examencommissie voor het bevorderingsexamen van departementschef facilitaire zaken in voltijds statutair vast dienstverband, zoals vastgesteld in de beslissing van 05.10.2005, te schrappen. Het examen zal worden afgenomen door een extern selectiebureau.

3. Wijziging samenstelling examencommissie voor het bevorderingsexamen van diensthoofd ontvangerij in voltijds statutair vast dienstverband – beslissing

De raad beslist eenparig om de samenstelling van de examencommissie voor het bevorderingsexamen van diensthoofd ontvangerij in voltijds statutair vast dienstverband, zoals vastgesteld in de beslissing van 05.10.2005, te schrappen. Het examen zal worden afgenomen door een extern selectiebureau.

4. Wijziging samenstelling examencommissie voor het bevorderingsexamen van stafmedewerker in voltijds statutair vast dienstverband – beslissing

De raad beslist eenparig om de samenstelling van de examencommissie voor het bevorderingsexamen van stafmedewerker in voltijds statutair vast dienstverband, zoals vastgesteld in de beslissing van 05.10.2005, te schrappen. Het examen zal worden afgenomen door een extern selectiebureau.

5. Openschrijven selectieproef administratief medewerker voor aanstelling in voltijds en/of deeltijds tijdelijk contractueel dienstverband + samenstelling selectiecommissie – beslissing

Dit punt wordt van de agenda afgevoerd.

**GEHEIME ZITTING**

einde van de zitting om 19.35 uur