

## **OCMW-raad van 27 augustus 2009**

aanvang van de zitting om 19.05 uur

### aanwezig :

Jef Foubert, voorzitter

Kris Van der Coelden, Liliane Verbeke, Lucien Bats, Roland Syvertsen, Marc Van de Velde, Antoine De Meyer, Carina Albrecht, Freddy Van Gasse, Yvan De Bruyne (t/m punt 8),

Robrecht Verreycken, Walther Bruwiere en Marleen Vanhuffel, leden

Christel Geerts, schepen (t/m punt 8)

Tjeu van Diessen, secretaris

## **A G E N D A :**

### **OPENBARE ZITTING**

#### **1. Verslagen raadszittingen – goedkeuring**

##### **A. Verslag OCMW-raad van 30.07.2009 (openbare zitting) – goedkeuring**

Het verslag van de OCMW-raad van 30.07.2009 (openbare zitting) wordt met eenparigheid van stemmen goedgekeurd.

##### **B. Notulen OCMW-raad van 28.05.2009 (openbare zitting) – goedkeuring**

De notulen van de OCMW-raad van 28.05.2009 (openbare zitting) worden met eenparigheid van stemmen goedgekeurd.

##### **C. Notulen OCMW-raad van 11.06.2009 (openbare zitting) – goedkeuring**

De notulen van de OCMW-raad van 11.06.2009 (openbare zitting) worden met eenparigheid van stemmen goedgekeurd.

#### **2. Mededelingen door de heer voorzitter**

Volgende punten worden van de agenda **afgevoerd**:

3. Voorstel i.v.m. OVOSIT / SEL – beslissing.  
Dit wordt eerst bekeken in het BC seniorenbeleid van 7 september 2009

5. Werken  
Leveren en plaatsen van badgelezers gebouw Vermeir

- a) principebeslissing
  - b) procedure en wijze van gunnen – goedkeuring
- Het lastencahier zal nog moeten worden afgestemd met Cipal, in verband met het nieuwe tijdsregistratiesysteem.

Voorts wijst de voorzitter op de facturen die op tafel liggen.

Walther Bruwiere heeft een vraag met betrekking tot de factuur van mevrouw De Westerlinck in verband met verplaatsingskosten.  
Vermoedelijk gaat het om verplaatsings- en cursuskosten, maar de volgende vergadering zal een gedetailleerd antwoord worden gegeven.

### **3. Voorstel i.v.m. OVOSIT / SEL – beslissing**

Dit punt wordt afgevoerd om te worden besproken in het BC Seniorenbeleid van 7 september 2009.

### **4. Eigendommen**

Verkoop van een perceel, gelegen langs de Wittingstraat te Stekene, kadastraal gekend onder Stekene (1<sup>e</sup> afdeling), sie B 805 f, groot 58 a 47 ca – beslissing

De raad beslist eenparig :

- over te gaan tot verkoop van een perceel grond, gelegen te Stekene, Wittingstraat, kadastraal gekend onder Stekene (1<sup>e</sup> afdeling), sie B 805f, groot 58a 47ca, via het Aankoopcomité Gent II
- het aankoopcomité Gent II te belasten met de afhandeling van de verkoop en het verlijden van de verkoopakte.

### **5. Werken**

#### **A. Oprichting thuiszorgcentrum – vrijgave resterende borg in het kader van de definitieve oplevering – beslissing**

Walther Bruwiere vindt in het besluit geen verwijzing naar de toelichting pagina 1, dat het resterend gedeelte mag worden vrijgegeven met de opmerking dat discussies over eventuele schadevergoeding en minwaarde daarmee nog niet van de baan zijn.

De voorzitter stemt ermee in dit uitdrukkelijk in het verslag op te nemen en in de gaten te houden.

De raad beslist eenparig de resterende helft van de borg in het kader van de definitieve oplevering ten bedrage van 29.150 euro vrij te geven aan de firma VMG DE Cock uit Sint-Niklaas.

B. Leveren en plaatsen van badgelezers gebouw Vermeir

- a) principebeslissing
- b) procedure en wijze van gunnen – goedkeuring

Dit punt wordt afgevoerd.

**6. Leveringen**

A. Aankoop 2 diepvrieskasten voor het WZC Populierenhof Nieuwkerken

- a) principebeslissing
- b) wijze van gunnen – goedkeuring

De raad beslist eenparig het principe goed te keuren voor aankoop van 2 diepvrieskasten in het WZC Populierenhof te Nieuwkerken en hiervoor een onderhandelingsprocedure op te starten.

B. Aankoop van fixatiemiddelen voor verschillende RVT's

Marc Van de Velde schrok van de ramingsprijs, die 25.000 euro exclusief btw bedraagt.

De voorzitter kan niet anders dan afgaan op de voorliggende raming. Er zal wel worden nagevraagd of de raming een grove schatting is, of een zeer ruime (zodat men zeker binnen de raming valt). In de toekomst moet uit de nota's beter blijken hoe exact de raming is.

Liliane Verbeke vindt het jammer dat dit punt niet vooraf besproken is op het BC seniorenbeleid.

De voorzitter zal vragen het punt nog te bespreken op het BC van 7 september, zodat er dan eventueel bij de toewijzing met de opmerkingen rekening kan worden gehouden.

Carina Albrecht gaat zich onthouden, omdat ze daar haar reserves bij heeft.

- a) principebeslissing
- b) procedure en wijze van gunnen – goedkeuring

De raad beslist met 12 stemmen voor en één onthouding, het principe goed te keuren om fixatiemiddelen aan te kopen voor diverse WZC en hiervoor een onderhandelingsprocedure op te starten.

## **7. Diensten**

### **A. Opleiding onthaal en communicatie voor balie en administratief personeel van de thuiszorgdiensten**

- a) principebeslissing
- b) toewijzing

De schepen vraagt of de verantwoording in één zin volstaat om een duurdere opleiding te nemen.

Verschillende raadsleden beamen deze vaststelling.

Marc Van de Velde wil ook de bevestiging, dat de opleiding in Sint-Niklaas wordt gegeven.

De beslissing wordt verdaagd naar het vast bureau. Daar zal een beter uitgewerkte argumentatie moeten worden gegeven.

### **B. Aanstelling interimkantoor voor aanstelling interim boekhouder**

De voorzitter vraagt om de consideransen met de beste prijs/kwaliteitsverhouding (en de snelheid), ook in de beslissing op te nemen.

- a) PV van opening offertes – kennisname
- b) toewijzing

De raad beslist, rekening houdend met de bovenstaande opmerking, eenparig de opdracht voor een interimboekhouder toe te wijzen aan Trifinance uit Antwerpen.

### **C. Reinigen van een aantal oppervlakten door externe firma**

De voorzitter herinnert eraan dat raadsleden altijd mogen voorstellen om bepaalde firma's aan te schrijven.

In dit geval was er discussie of Drietakt ook een mogelijke kandidaat is. Vermoedelijk niet, omdat het met name gaat over de reiniging, vanaf de grond, van de ruiten op bovengelegen verdiepingen. Dit vraagt specifieke apparatuur.

De administratie zal wel een vraag aan Drietakt stellen.

- a) principebeslissing
- b) vaststelling lastenboek en wijze van gunnen – goedkeuring

De raad beslist eenparig om het lastenboek voor onderhoud gebouwen voor de periode van 2009-2012 goed te keuren en hiervoor een onderhandelingsprocedure op te starten.

## **8. Personeel**

### **Wijziging personeelsformatie + aanpassing organogram met aanduiding leden managementteam – bespreking – beslissing**

Het voorstel van de voorzitter is om de organisatorische indeling van het kortverblijf en het dagverzorgingscentrum in de sector thuiszorg, nog eens te bekijken. Het zijn gradaties in het onderscheid. Er zijn in laatste instantie nog wat vragen gesteld over de indeling van deze twee onderdelen. De zorgen en opmerkingen die gemaakt worden, moeten zorgvuldig worden bekeken, en mogen niet door haast onder tafel verdwijnen. Vandaar dat de voorzitter voorstelt dit nogmaals te bekijken in het coördinatieteam en het managementteam en dit dan nog eens voor te leggen aan het BC personeel en organisatie van 15 september a.s..

Rob Verrecyken vindt de formatie een belangrijk onderdeel, omdat het budget van het personeel een zeer groot deel van de uitgaven is. Hij beschouwt dit ook in de context van een land waarin de belastingdruk zeer hoog is en een record aantal ambtenaren bestaat. Uit onderzoek blijkt dat die groei vooral komt omdat nieuwe activiteiten worden opgezet, maar men verzuimt 'oude' aantallen in vraag te stellen. De daling in de formatie is spectaculair bij het aantal mensen die het werk doen op het terrein. Daar zijn goede redenen voor, zoals in het geval van de technische dienst. Maar een groot deel van de ruimte wordt gebruikt om mensen in de toplaag te 'upgraden'. Wanneer deze weg wordt ingeslagen, komt men gaandeweg in een situatie waarin veel mensen bezig zijn met coördinatie en beleidnota's en weinigen met het uitvoeren van werk. Hij pleit ervoor erop te blijven letten, dat het aantal 'laaggeschoolden' niet teveel wordt beperkt.

Ook bij het organogram heeft hij enkele opmerkingen:

- heeft de verantwoordelijke van de sociale dienst opeens zoveel meer taken en opdrachten gekregen? Is de essentie van het OCMW al niet 20 jaar hetzelfde? Het opleidings- en oriëntatiecentrum is daarvoor als motivatie toch niet voldoende. Hij vreest dat de weg wordt ingeslagen van een Mexicaans leger.

Hij is ook verheugd dat het onderdeel De Sprankel voorlopig nog even wordt bekeken.

Yvan De Bruyne vindt het moeilijk hier een beslissing te nemen, wanneer op voorhand al gezegd wordt er bepaalde dingen uit te nemen. Men kan toch pas iets goedkeuren, als het geheel voorligt?

De voorzitter antwoordt dat het bij het uitnemen, alleen gaat over het verplaatsen van twee diensten binnen één departement, die eventueel binnen een andere afdeling van dat departement zouden vallen. Het verandert niets aan de formatie binnen dit departement.

De secretaris schetst de juridische draagwijdte van de voorliggende beslissingen. Het betreft allereerst het vaststellen van de nieuwe formatie. Daarnaast wordt het managementteam formeel vastgesteld, op basis van het organogram. Het organogram als geheel, is ter kennisgeving. Het organogram wordt niet vastgesteld en maakt formeel geen deel uit van de beslissing. Vandaar dat de Raad zonder problemen kan beslissen delen van het organogram later te bespreken.

Kris Van der Coelden vindt het een goede zaak dat de personeelsformatie opnieuw kan worden samengesteld. Het beantwoordt aan de nieuwe noden die zich in de samenleving afspelen. Het is een stap in de goede richting. Zo is deze formatie een uitspraak over de toekomstige formatie van de keuken en de technische diensten. Ten slotte is hij van mening dat er een mix van functies wordt opgewaardeerd. Niet alleen

aan de top, ook aan de basis. En dat is nuttig, omdat het OCMW regelmatig moet vaststellen dat de jobaanbiedingen niet volstaan om mensen te vinden. Hij heeft ook drie kleine kanttekeningen. De uitbreiding van de omkadering van de sociale dienst, moet zich vertalen in resultaten. Deze uitbreiding vergt evaluatie en opvolging, zeker voorzover het nieuwe taken betreft. Ten tweede moet betreffende de technische diensten de synergie met de stadsdiensten verder onderzocht worden. Het OCMW kan zich moeilijk veroorloven om met één schrijnwerker en schilder te zitten. Dat is te kritisch als het noodzakelijke functies zijn. En ook voor het optimaal gebruik van materiaal is het niet goed. Een derde punt is dat voor functies die op een hoger niveau ingeschaald worden, dit niet automatisch betekent dat de mensen die deze functies feitelijk vervullen deze automatisch krijgen. Als deze optie gekozen wordt, dan is het ook de plicht om consequent te zijn met onszelf om de nodige examens te organiseren. Het is niet de bedoeling om een situatie met hogere functies te creëren, die verlengd en verlengd worden.

De voorzitter wil de discussie van het BC personeel en organisatie niet hernemen, maar ten aanzien van Rob Verreycken wil hij benadrukken, dat het OCMW voor een grote organisatie maar weinig A's heeft. Bovendien is de toekomstige inschaling van de leiding van seniorenbeleid en de sociale dienst, vergeleken met andere gemeenten, zeker niet overtrokken. De voorgestelde functieniveaus zijn niet overdreven, zelfs als alleen gekeken wordt naar de omliggende, kleinere gemeenten.

Er wordt nu zeer uitdrukkelijk gesteld welke capaciteiten nodig zijn voor leidinggevende functies. De tijd van min of meer automatische bevorderingen is voorbij.

Er komt ook een opwaardering van de E-functies die met de keuken te maken hebben. Zowel door de stad als door de vakorganisaties wordt het OCMW strikt op de vingers gekeken. Maar beide hebben gezegd dat de formatiewijziging een goed voorstel is, zowel functioneel als financieel.. Op kortere termijn is het een zekere meerkost, maar op iets langere termijn doven functies uit, en daalt de kostprijs.

De voorzitter vraagt, met de gemaakte reserve ten aanzien van het organogram, in te stemmen met de formatie en de vaststelling van het managementteam.

De raad beslist met de stemmen van de meerderheid

- goedkeuring te verlenen aan de wijziging van de personeelsformatie
- goedkeuring te verlenen aan het nieuwe organogram, incl. de aanduiding van leden van het managementteam.

De fractie van het Vlaams Belang stemt tegen  
Het Open-Vld raadslid onthoudt zich.

(Ivan De Bruyne en de schepen Geerts verlaten de vergadering)

**GEHEIME ZITTING**

Einde van de zitting om 20u14.