

Dienst: communicatie
Contactpersoon: Lieve Van De Pontseele, communicatieambtenaar
Tel. 03 778 60 10
Fax: 03 778 60 15
Email: lieve.vandepontseele@ocmwsintniklaas.be

OCMW-raad van 11 februari 2010

Bondige toelichting voor het publiek bij de punten van de openbare zitting

OPENBARE ZITTING

1. Verslagen raadszittingen – goedkeuring

- 1.1. Verslag OCMW-raad van 14.01.2010 (openbare zitting) – goedkeuring
- 1.2. Notulen OCMW-raad van 29.10.2009 (openbare zitting) – goedkeuring
- 1.3. Notulen OCMW-raad van 19.11.2009 (openbare zitting) – goedkeuring

2. Mededelingen door de heer voorzitter

3. AZ Waasland

3.1. Wijziging statuten vereniging AZ Waasland - beslissing

De algemene vergadering van de autonome vereniging AZ Waasland heeft op 14 december 2009 een statutenwijziging aangenomen. Bij deze wijziging zijn de statuten in overeenstemming gebracht met de bepalingen van het OCMW-decreet omtrent de verkiezing van de leden van de raad van bestuur. Artikel 224 van het OCMW-decreet bepaalt dat alle deelgenoten van de vereniging moeten instemmen met elke beslissing tot wijziging van de statuten.

Aan de raad wordt gevraagd in te stemmen met de statutenwijziging van de vereniging AZ Waasland.

3.2. Aanduiding lid algemene vergadering en raad van bestuur vereniging AZ Waasland en aanduiding lid algemene vergadering vereniging Sociaal Verhuurkantoor Waasland – beslissing

Aan de raad wordt gevraagd raadslid Ali Salhi aan te duiden als lid van de algemene vergadering en raad van bestuur van de vereniging AZ Waasland en de vereniging Sociaal Verhuurkantoor Waasland ter vervanging van raadslid Carina Albrecht, die ontslag genomen heeft.

4. Audio statuten – formele goedkeuring

Al enkele jaren is er een samenwerking tussen de OCMW's van de meeste centrumsteden om gezamenlijk audits uit te voeren.

Vanwege de verplichtingen inzake BTW en de verplichtingen inzake de wet op de overheidsopdrachten is het gewenst deze samenwerking formeel, in de vorm van een vereniging op basis van het OCMW-decreet, vorm te geven.

De vraag tot het goedkeuren van de statuten en het toetreden tot de vereniging als stichtend lid, wordt aan de raad voorgelegd.

5. Aanduiding lid algemene vergadering der aandeelhouders van de Kredietmaatschappij Onze Thuis nv – beslissing

Aan de raad wordt gevraagd raadslid Ali Salhi aan te duiden als lid van de algemene vergadering der aandeelhouders van Kredietmaatschappij Onze Thuis N.V., ter vervanging van raadslid Carina Albrecht, die ontslag genomen heeft.

6. Aanduiding afgevaardigde vzw Integratie Projecten Welzijn en Werkgelegenheid beslissing

Aan de raad wordt gevraagd raadslid Ali Salhi aan te duiden als afgevaardigde van het OCMW in de Integratie-Projecten Welzijn en Werkgelegenheid, ter vervanging van raadslid Carina Albrecht, die ontslag genomen heeft.

7. Eigendommen

Onderhandse verkoop van een perceel grond, gelegen in Hulst (Nederland), kadastraal gekend onder sie T 505, groot 3ha 50a 60ca – beslissing

Het perceel gelegen in Hulst (Nederland) sie T 505, groot 3 ha 50 a 60 ca is eigendom van het OCMW en vrij van pacht.

R.P.M. van Wesemael (R. van Wesemael Beheermaatschappij B.V.) heeft op 28 januari 2010 een bod uitgebracht van 5,50 euro per m², of in de totaliteit 35.060 m² x 5,50 euro = 192.830 euro.

Aan de raad wordt gevraagd al dan niet in te gaan op dit bod.

8. Werken

8.1. Uitvoering herstellingswerken dak WZC Albert-Elisabeth

- principebeslissing
- procedure en wijze van gunnen - goedkeuring

Er is een lek vastgesteld in het dak van de kapel van woonzorgcentrum Albert-Elisabeth.

Aan de raad wordt gevraagd het principe goed te keuren tot de opstart van een procedure voor uitvoering werken aan het dak. Hiervoor zal een onderhandelingsprocedure worden opgestart.

8.2. Afsluiten onderhouds- en interventiecontract voor de gasketels in het OCMW Sint-Niklaas

- principebeslissing
- procedure en wijze van gunnen – goedkeuring

Aan de raad wordt gevraagd het principe goed te keuren tot de opstart van een procedure voor afsluiten van een onderhouds- en interventiecontract voor de gasketels in het OCMW van Sint-Niklaas. Hiervoor zal een onderhandelingsprocedure worden opgestart.

8.3. Bouw WZC Herfstrust Belsele – verrekeningsvoorstel nr. 1 – goedkeuring – beslissing

De firma Algemene Bouw Maes werd aangeduid voor de vervangingsnieuwbouw te Belsele.

Er moeten 2 peilbuizen geplaatst worden aan de perceelgrens met Kerkstraat nr. 9 voor de monitoring van de grondwaterstand. Deze opdracht kan uitgevoerd worden door aannemer Maes voor een bedrag van 667 euro + btw.

Aan de raad wordt gevraagd het verrekeningsvoorstel nr. 1 goed te keuren voor de vervangingsnieuwbouw Belsele voor een bedrag van 667 euro excl. btw.

8.4. Bouwen van een nieuw WZC Centrum – perceel 3 HVAC – gunning – beslissing

Aan de raad wordt gevraagd het perceel HVAC (verwarming en verluchting) bij het bouwproject Centrum te gunnen aan de firma Stallo BVBA, Eekhoekstraat 89 A, 9270 Laarne.

9. Leveringen

Aankoop zitmaaier voor de hoveniers

- principebeslissing
- procedure en wijze van gunnen – goedkeuring

Aan de huidige zitmaaier zijn grote herstellingskosten die niet meer in verhouding zijn met de huidige waarde van de zitmaaier.

Aan de raad wordt gevraagd het principe goed te keuren tot opstart van een procedure voor de aankoop van een zitmaaier voor de hoveniers. Hiervoor zal een onderhandelingsprocedure worden opgestart.

10. Diensten

10.1. Opleiding omgaan met psychiatrische patiënten

- principebeslissing
- procedure en wijze van gunnen – goedkeuring

Aan de raad wordt gevraagd het principe goed te keuren tot de opstart van een procedure voor de opleiding “Omgaan met psychiatrische patiënten”. Hiervoor zal een onderhandelingsprocedure worden opgestart.

10.2. Opleiding “omgaan met conflicten” voor de poets hulpen uit de thuiszorg

- principebeslissing
- procedure en wijze van gunnen – goedkeuring

Aan de raad wordt gevraagd het principe goed te keuren tot opstart van een procedure voor de opleiding “Omgaan met conflicten voor de poets hulpen uit de thuiszorg”. Hiervoor zal een onderhandelingsprocedure worden opgestart.

10.3. Opleiding deontologische code + dilemmatraining OCMW Sint-Niklaas

- principebeslissing
- procedure en wijze van gunnen – goedkeuring

Aan de raad wordt gevraagd het principe goed te keuren tot opstart van een procedure voor de opleiding “Deontologische code OCMW Sint-Niklaas”. Hiervoor zal een onderhandelingsprocedure worden opgestart.

11. Personeel

11.1. Examen maatschappelijk assistent

Vaststelling examenprogramma voor de functie van maatschappelijk assistent(e) kennisname

Het examenprogramma met de verschillende onderdelen en de bijbehorende puntenverdeling voor de functie van maatschappelijk assistent(e) wordt vastgesteld door de raad.

11.2. Examen verzorgende

11.2.1. Openscrijven van wervingsprocedure en aanleggen wervingsreserve voor de functie van verzorgende niv. C m/v in voltijds en/of deeltijds contractueel dienstverband en vastlegging kwalitatieve invulling van de selectiecommissie – beslissing

Aan de raad wordt gevraagd om een wervingsexamen open te schrijven voor de functie van verzorgende niv. C voor aanstelling in voltijds en/of deeltijds contractueel dienstverband. Dit is voor zowel mannelijke als vrouwelijke kandidaten. Tevens wordt er een wervingsreserve aangelegd.

11.2.2. Vaststelling examenprogramma voor de functie van verzorgende niv. C m/v – kennisname

Het examenprogramma met de verschillende onderdelen en de bijbehorende puntenverdeling voor de functie van verzorgende niv. C wordt vastgesteld door de raad.

11.2.3. Vaststelling functieprofiel voor de functie van verzorgende niveau C - kennisname

Het functieprofiel voor de functie van verzorgende niveau C m/v wordt aan de raad voorgelegd.

11.2.4. Openschrijven van wervingsprocedure en aanleggen wervingsreserve voor de functie van verzorgende niv. D m/v in voltijds en/of deeltijds contractueel dienstverband en vastlegging kwalitatieve invulling van de selectiecommissie – beslissing

Aan de raad wordt gevraagd om een wervingsexamen open te schrijven voor de functie van verzorgende niveau D voor aanstelling in voltijds en/of deeltijds contractueel dienstverband. Dit is voor zowel mannelijke als vrouwelijke kandidaten. Tevens wordt er een wervingsreserve aangelegd.

11.2.5. Vaststelling examenprogramma voor de functie van verzorgende niv. D m/v – kennisname

Het examenprogramma met de verschillende onderdelen en de bijbehorende puntenverdeling voor de functie van verzorgende niv. D wordt vastgesteld door de raad.

11.2.6. Vaststelling functieprofiel voor de functie van verzorgende niveau D - kennisname

Het functieprofiel voor de functie van verzorgende niveau D m/v wordt aan de raad voorgelegd.

11.3. Examen gebrevetteerde verpleegkundige

11.3.1. Openschrijven van wervingsprocedure en aanleggen wervingsreserve voor de functie van gebrevetteerde verpleegkundige m/v met het oog op benoeming in voltijds en/of deeltijds statutair dienstverband en/of in voltijds en/of deeltijds contractueel dienstverband en vastlegging kwalitatieve invulling van de selectiecommissie – beslissing

Aan de raad wordt gevraagd om een wervingsexamen open te schrijven voor de functie van gebrevetteerde verpleegkundige voor benoeming in voltijds en/of deeltijds statutair vast dienstverband. Dit is voor zowel mannelijke als vrouwelijke kandidaten. Tevens wordt er een wervingsreserve aangelegd.

11.3.2. Vaststelling examenprogramma voor de functie van gebrevetteerde verpleegkundige m/v – kennisname

Het examenprogramma met de verschillende onderdelen en de bijbehorende puntenverdeling voor de functie van gebrevetteerde verpleegkundige wordt

vastgesteld door de raad.

11.3.3. Vaststelling functieprofiel voor de functie van gebrevetteerde verpleegkundige - kennisname

Het functieprofiel voor de functie van gebrevetteerde verpleegkundige m/v wordt aan de raad voorgelegd.

11.4. Examen gegradueerde verpleegkundige

11.4.1. Openschrijven van wervingsprocedure en aanleggen wervingsreserve voor de functie van gegradueerde verpleegkundige m/v met het oog op benoeming in voltijds en/of deeltijds statutair dienstverband en/of in voltijds en/of deeltijds contractueel dienstverband en vastlegging kwalitatieve invulling van de selectiecommissie – beslissing

Aan de raad wordt gevraagd om een wervingsexamen open te schrijven voor de functie van gegradueerde verpleegkundige voor benoeming in voltijds en/of deeltijds statutair vast dienstverband. Dit is voor zowel mannelijke als vrouwelijke kandidaten. Tevens wordt er een wervingsreserve aangelegd.

11.4.2. Vaststelling examenprogramma voor de functie van gegradueerde verpleegkundige m/v – kennisname

Het examenprogramma met de verschillende onderdelen en de bijbehorende puntenverdeling voor de functie van gegradueerde verpleegkundige wordt vastgesteld door de raad.

11.4.3. Vaststelling functieprofiel voor de functie van gegradueerde verpleegkundige - kennisname

Het functieprofiel voor de functie van gegradueerde verpleegkundige m/v wordt aan de raad voorgelegd.

11.5. Examen deskundige animatie

11.5.1. Openschrijven van wervingsprocedure en aanleggen wervingsreserve voor de functie van deskundige animatie m/v met het oog op benoeming in voltijds en/of deeltijds statutair dienstverband en/of in voltijds en of deeltijds contractueel dienstverband en vastlegging kwalitatieve invulling van de selectiecommissie – beslissing

Aan de raad wordt gevraagd om een wervingsexamen open te schrijven voor de functie van deskundige animatie voor benoeming in voltijds en/of deeltijds statutair vast dienstverband. Dit is voor zowel mannelijke als vrouwelijke kandidaten. Tevens wordt er een wervingsreserve aangelegd.

11.5.2. Vaststelling examenprogramma voor de functie van deskundige animatie m/v – kennisname

Het examenprogramma met de verschillende onderdelen en de bijbehorende puntenverdeling voor de functie van deskundige animatie wordt vastgesteld door de raad.

11.5.3. Vaststelling functieprofiel voor de functie van deskundige animatie - kennisname

Het functieprofiel voor de functie van deskundige animatie m/v wordt aan de raad voorgelegd.

11.6. Examen kinesitherapeut

11.6.1. Openschrijven van wervingsprocedure en aanleggen wervingsreserve voor de functie van kinesitherapeut m/v in voltijds en/of deeltijds contractueel dienstverband en vastlegging kwalitatieve invulling van de selectiecommissie – beslissing

Aan de raad wordt gevraagd om een wervingsexamen open te schrijven voor de functie van kinesitherapeut voor aanstelling in voltijds en/of deeltijds contractueel dienstverband. Dit is voor zowel mannelijke als vrouwelijke kandidaten. Tevens wordt er een wervingsreserve aangelegd.

11.6.2. Vaststelling examenprogramma voor de functie van kinesitherapeut m/v – kennisname

Het examenprogramma met de verschillende onderdelen en de bijbehorende puntenverdeling voor de functie van kinesitherapeut wordt vastgesteld door de raad.

11.6.3. Vaststelling functieprofiel voor de functie van kinesitherapeut - kennisname

Het functieprofiel voor de functie van kinesitherapeut m/v wordt aan de raad voorgelegd.

12. Voorstel voor een verbod op het dragen van opzichtige religieuze symbolen door het OCMW-personeel

(agendapunt op vraag van raadsleden Rob Verreycken, Mark Van de Velde en Walther Bruwiere).

GEHEIME ZITTING

Bij de punten van de geheime zitting is geen bondige toelichting voorzien.